

.....
(pieczęć Zamawiającego)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

1. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony do 193 000 EURO.**
2. Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 25.06.2010r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
3. Dane adresowe Zamawiającego:
Zakład Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu
ul. Strzelecka 2
62-020 SWARZĘDZ

tel (0-61) 651-15-41
fax (0-61) 651-15-41 wew. 28
e-mail: zgk_swarzedz@op.pl
internet: <http://www.zgk.swarzedz.pl>
4. Termin i miejsce składania ofert: **do dnia 22.12.2011 r. - godz. 10:00, Siedziba Zamawiającego, Sekretariat**
5. Termin i miejsce otwarcia ofert: **dnia 22.12.2011 r. - godz. 10:30, Siedziba Zamawiającego, Gabinet Dyrektora**
6. **Zakres dostawy według Rozdziału 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia.**
7. Zamówienie należy zrealizować w terminie: **od dnia 01.01.2012 r. do dnia 31.12.2012 r.**
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
10. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera poniżej wymienione dokumenty:
Rozdział 1. Instrukcja dla Wykonawców.
Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia.
Rozdział 3. Wykaz wymaganych dokumentów.
Rozdział 4. Druk oferty.
Rozdział 5. Projekt umowy.

Zatwierdzam

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)

dnia 13 grudnia 2011 roku

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**1. Opis sposobu porozumiewania Zamawiającego z Wykonawcami oraz przygotowania i złożenia ofert**

1.1. Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują sobie wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje drogą **pisemną** i faksem. Na żądanie drugiej strony należy niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania faksem wniosku, oświadczenia, zawiadomienia lub informacji.

1.2. Wykonawca przedstawia ofertę **zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji**:

a) Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane ze złożeniem oferty w niewłaściwej formie lub terminie.

b) Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które będą konieczne do przygotowania oferty.

1.3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

1.4. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej załączone mogą być wykorzystane jedynie w celu sporządzenia oferty.

1.5. Oferta **musi obejmować całość zamówienia**.

1.6. Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę**.

1.7. **Forma oferty.**

a) Wykonawca składa ofertę **w formie pisemnej** pod rygorem nieważności.

b) Oferta musi być napisana czytelnie (od ręcznie, na maszynie, komputerze lub inną trwałą techniką) **w języku polskim**. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być załączone do oferty wraz z tłumaczeniami w języku polskim.

c) Treść oferty **musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy** na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej co najmniej cenie oferty;

d) **Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty** (w tym wszystkie zapisane strony jej załączników):

- **zostały kolejno ponumerowane** (błędy w numeracji nie powodują odrzucenia oferty);

- **zostały zaparafowane** przez osobę podpisującą ofertę;

- oświadczenia wykonawcy (tj. formularz ofertowy, załączone do niego wykazy i oświadczenia) muszą być **podpisane** przez osobę **upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy** na zewnątrz i zaciągania zobowiązań;

- ponadto **każda ze stron kserokopii lub odpisów dokumentów dołączonych do oferty** musi być poświadczona za zgodność z oryginałem (**poświadczenie za zgodność z oryginałem** musi być opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę, pieczętką firmową lub imienną osoby podpisującej ofertę oraz napisem „za zgodność z oryginałem” **lub musi zostać poświadczona notarialnie**).

e) Wszystkie poprawki i zmiany w treści oferty muszą być parafowane i opatrzone datą przez osobę podpisującą ofertę.

1.8. **Ofertę** (wraz z załącznikami) **należy umieścić w opakowaniu**, które:

a) będzie zaadresowane na Zamawiającego, zgodnie z pkt III specyfikacji;

b) będzie zawierać dane adresowe Wykonawcy składającego ofertę;

c) będzie posiadać oznaczenie:

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

Nie otwierać przed dniem 22.12.2011 r. przed godz. 10:30”

1.9. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”**Zakład Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu
ul. Strzelecka 2
62-020 Swarzędz**

w Sekretariacie, do dnia 22.12.2011 r., do godz. 10:00.

1.10. Za **moment złożenia oferty** uważa się datę i godzinę jej dotarcia do miejsca składania ofert.

1.11. W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania

1.12. **Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę** pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie musi być złożone w kopercie oznaczonej w sposób określony w pkt. 1.8. z dopiskiem "zmiana" lub "wycofanie" przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.

2. Wyjaśnienia i zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**2.1. Wyjaśnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

1) **Wykonawca może zwrócić się** pisemnie do Zamawiającego o **wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień (pisemnie) niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,

2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.1 1) lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania

3) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.1 1),

4) Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

5) Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W takim przypadku sporządza informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści specyfikacji oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania doręcza się niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.

2.2. Zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

2) Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.

3. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

3.1. Zamawiający otworzy opakowania z ofertami w dniu **22.12.2011 r.**, o godz. 10:30 w Gabiniecie Dyrektora.

3.2. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

3.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3.4. Podczas otwierania kopert Zamawiający poda oraz odnotuje w protokole: imię i nazwisko, nazwę (firmę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.

3.5. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, **na jego wniosek**, Zamawiający prześle mu wyżej wymienione informacje dotyczące ofert, które zostały otwarte.

3.6. Nie dopuszcza się prowadzenia negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty, oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza ceny.

3.7. Zamawiający poprawia w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

3.8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poinformuje o otrzymaniu zmian do złożonych ofert. Zmiany te zostaną odczytane wraz z ofertami, których dotyczą.

4. Wymagania stawiane Wykonawcom

4.1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia, tj. koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia. Koncesja winna być ważna na dzień składania ofert oraz okres jej ważności winien obejmować termin realizacji umowy. Koncesja musi posiadać zakres ochrony: ochrona osób i mienia.
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) Dysponują lub będą dysponowali co najmniej 3 osobami posiadającymi licencję ochrony fizycznej I-go stopnia,
 - b) Dysponują lub będą dysponowali co najmniej 1 osobą posiadającą licencję ochrony fizycznej II-go stopnia,
 - c) należycie wykonali co najmniej 3 usługi dot. ochrony osób i mienia o podobnym zakresie (tj. ochrona mienia, w tym bezpośrednia ochrona fizyczna) w okresie ostatnich 3 lat od dnia składania ofert i dołączą do oferty referencje lub inne dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.
- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, czyli posiadają opłaconą polisę OC na sumę gwarancyjną minimum 250 000,00 zł.
- 4) Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych; (zgodnie ZAŁĄCZNIKIEM NR 2);
- 5) Załączą do oferty dokumenty zgodnie z Rozdziałem 3.

4.2. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów/oświadczeń złożonych wraz z ofertą, w skali spełnia / nie spełnia (złożonych przez Wykonawców a wymaganych przez zamawiającego dokumentów i oświadczeń – zgodnie z Specyfikacją istotnych warunków zamówienia – Rozdział 3 SIWZ: Wykaz wymaganych dokumentów).

4.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

4.4. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictwa, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

4.5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

5. Wykluczenie z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy nie spełniają warunków na podstawie art. 24 ust. 1, którego treść zawarta jest w ZAŁĄCZNIKU NR 2 SIWZ, oraz na podstawie art. 24 ust. 2 tj.:

- a) Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- b) Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do Wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy;
- c) Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- d) Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie o którym mowa w art. 46 ust. 3 ustawy, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

5.2. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.**6. Odrzucenie oferty.**

6.1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą;
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaprośzonego do składania ofert;
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w rozdziale 1 pkt 3.7 niniejszej SIWZ;
- h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

7. Sposób obliczenia ceny oferty.

7.1. Cenę ofertową (**cenę brutto**) należy przedstawić w złotych **z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku**.

7.2. Stawki i ceny wymienione przez Wykonawcę są stawkami i cenami stałymi w okresie realizacji umowy i nie będą podlegały w tym okresie żadnej waloryzacji.

7.3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

7.4. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

7.5. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

8. Ocena ofert.

8.1. Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych. Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

8.2. W dalszej kolejności Komisja oceniać będzie spełnienie warunków wymaganych od Wykonawców zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki, Komisja dokona oceny ich ofert zgodnie z niniejszym punktem specyfikacji.

8.3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	100 (%)

8.4. Kryterium wyboru ofert będzie oceniane w skali 0-100 pkt. (max. 100 pkt.)

Wartość punktowa ceny (kryterium) jest wyliczana wg wzoru:

$$\text{Wartość punktowa kryterium} = \frac{C_{\min}}{C_n} \times W$$

Gdzie:

W - waga
C_{min} - cena najniższej oferty,
C_n - cena badanej oferty

9. Zasady wyboru i udzielania zamówienia:**9.1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała największą liczbę punktów.**

a) Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie wskazanego powyżej kryterium oceny ofert.

b) W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych.

c) Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

d) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenie aukcji elektronicznej.

9.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

1) spełnia wszystkie wymagania przedstawione w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 25.06.2010r. nr 113, poz. 759 z późn zm.),

b) spełnia wszystkie wymagania przedstawione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

c) została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria wyboru.

9.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

9.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 9.3 lit a) SIWZ, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

10. Wadium.

10.1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).

10.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

10.3. Forma wadium.

a) Wadium może być wniesione w:

- pieniądu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007r. nr 42, poz. 275 z późn. zm.).

10.4. Miejsce wniesienia wadium.

a) Miejsce wniesienia wadium w formie pieniądza:

BZ WBK S.A.

Oddział Swarzędz

konto nr 82 1090 1450 0000 0001 0442 6845

-wadium wnoszone w pieniądzu uznaje się za wniesione, jeśli (przed terminem składania ofert) kwota określona w pkt. 10.1. znajduje się na powyższym rachunku Zamawiającego.

b) Miejsce wniesienia wadium w innej dopuszczalnej formie:

-W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn zm.), **Zamawiający wymaga złożenia oryginału** w swojej siedzibie przy ul. Strzeleckiej 2, pok. Głównej Księgowej (wadium w tych formach wnosi się do terminu składania ofert).

10.5. W przypadku, **gdy Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż w pieniądzu** dokument ten musi zawierać następujące zapisy:

- a) dane gwaranta;
- b) gwarancję wypłacenia całej kwoty w następujących przypadkach:
- gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

- gdy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,

c)gwarancję wypłacenia całej kwoty na okres związania ofertą, określony w pkt 11 specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

d)podpisy umożliwiające identyfikację osób podpisujących (czytelne lub potwierdzone imienną pieczęcią).

10.6.Zwrot wadium.

a)Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy PZP.

b)Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c)Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

d)Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt a), jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

e)Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

10.7.Zatrzymanie wadium.

a)Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

b) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

11.Termin związania ofertą.

11.1.Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upłyne termin składania ofert.

11.2.Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11.3.Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 11.2., nie powoduje utraty wadium.

11.4.Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

12.Jawność postępowania.

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”**12.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.**

12.2. W trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający sporządza pisemny protokół postępowania o udzielenie zamówienia, zwany dalej "protokołem", zawierający co najmniej:

- a) opis przedmiotu zamówienia;
- b) informację o trybie udzielenia zamówienia;
- c) informacje o Wykonawcach;
- d) cenę i inne istotne elementy ofert;
- e) wskazanie wybranej oferty.

12.3. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, informacja z zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu.

12.4. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

12.5. Udostępnienie dokumentów nastąpi po złożeniu pisemnego wniosku. Zamawiający po otrzymaniu wniosku niezwłocznie wyznaczy termin oraz miejsce udostępnienia wyżej wymienionych dokumentów i poinformuje o tym pisemnie Wykonawców. Udostępnienie dokumentów będzie miało miejsce w obecności przedstawiciela Zamawiającego zostanie potwierdzone protokołem.

13. Obowiązki Zamawiającego:

13.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

13.2. Wszyscy Wykonawcy biorący udział w postępowaniu będą poinformowani o:

- a) zmianach dotyczących postępowania,
- b) unieważnieniu przetargu,
- c) informacje powyższe będą zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego

13.3. **Umowa z Wykonawcą**, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania faksem zawiadomienia o wyborze oferty.

13.4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 13.3 niniejszej SIWZ, jeżeli:

- w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta;
- w postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.

14. Prawo do wnoszenia odwołań i skarg.

14.1. Środki ochrony prawnej uregulowane są w **dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.**

15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

15.1.W celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15.2.Forma zabezpieczenia.

a)Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:

- pieniędzy;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

b)Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

c)W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

d)Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w niżej wskazanych formach:

- w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej;
- przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
- przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

15.3.Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

15.4.Zmiana formy zabezpieczenia:

a)W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 15.2.a).

b)Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

15.5.Wysokość zabezpieczenia:

1)Zabezpieczenie ustala się w wysokości **7%** maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

15.6.Zwrot zabezpieczenia:

1)Zamawiający zwraca 100% zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

15.7.Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

16.Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

16.1.Informacje dotyczące istotnych postanowień, wprowadzone są do projektu umowy zawartego w Rozdziale 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

17.Informacje uzupełniające:

17.1.Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej;

17.2.Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych;

17.3.Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych;

17.4.Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom. Jeżeli wybrany Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie zamówienia lub jego części podwykonawcom, najpóźniej w dniu podpisania umowy, obowiązany jest podać nazwy podwykonawców ze wskazaniem zakresu wykonywanych przez nich prac.

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

17.5.W przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego lub ograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego; Zamówienia uzupełniające zostaną udzielone w przypadku gdy znajdują się środki w budżecie.

18.Osoba upoważniona do kontaktowania z Wykonawcami:

- Kamila Mazurek

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA*(- stanowi załącznik nr 1 do umowy -)*

Przedmiotem zamówienia jest:

1. świadczenie usługi monitoringu sygnałów alarmowych - dotyczy obiektów ZGK przy ul. Strzeleckiej 2 oraz przy ul. Cmentarnej (Cmentarz Komunalny), wraz z reakcją grupy interwencyjnej w przypadku uruchomienia alarmu.
2. Ochrona mienia Składowiska Odpadów Komunalnych w Rabowicach przy ul. Świerkowej 17, polegająca na bezpośredniej, stałej ochronie fizycznej według następującego harmonogramu:
 - a) od 1 stycznia do 31 marca 2012 r. dozór prowadzony w godzinach:
 - od 17:00 do 7:00 od poniedziałku do piątku
 - w weekendy od 15:00 w sobotę do 7:00 w poniedziałek
 - w dni świąteczne od 17:00 dnia poprzedzającego dzień świąteczny do 7:00 dnia następującego po dniu świątecznym.
 - b) od 1 kwietnia do 30 września 2012 r. dozór prowadzony w godzinach:
 - od 19:00 do 7:00 od poniedziałku do piątku
 - w weekendy od 15:00 w sobotę do 7:00 w poniedziałek
 - w dni świąteczne od 19:00 dnia poprzedzającego dzień świąteczny do 7:00 dnia następującego po dniu świątecznym.
 - c) od 1 października do 31 grudnia 2012 r. dozór prowadzony w godzinach:
 - od 17:00 do 7:00 od poniedziałku do piątku
 - w weekendy od 15:00 w sobotę do 7:00 w poniedziałek
 - w dni świąteczne od 17:00 dnia poprzedzającego dzień świąteczny do 7:00 dnia następującego po dniu świątecznym.

Pracownik ochrony zobowiązany jest do dokonywania obchodu obiektu przynajmniej 5 razy w ciągu pełnionego dyżuru. Obowiązki w ramach obchodu obiektu:

- sprawdzanie prawidłowości zamknięć i zabezpieczeń budynków oraz okien,
- sprawdzanie stanu maszyn i sprzętu stojącego na palcu,
- sprawdzanie zamknięć stacji paliw,
- sprawdzanie stanu pompowni odcieku.

W przypadku uruchomienia alarmu w budynku garażowym zobowiązuje się pracownika ochrony do dokładnego sprawdzenia zabezpieczeń drzwi, okien budynku oraz terenu sąsiedniego.

W przypadku uruchomienia alarmu w pompowni odcieków zobowiązuje się pracownika ochrony do niezwłocznego informowania o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego.

Pracownik ochrony zobowiązany jest także do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na bezpieczeństwo oraz stan techniczny obiektu.

Zobowiązuje się pracowników ochrony do prowadzenia książki przebiegu służby.

Pracownik ochrony powinien posiadać urządzenie umożliwiające bezzwłoczne wezwanie pomocniczych grup interwencyjnych. Powinien także być wyposażony w telefon komórkowy niezbędny do kontaktowania się z administratorem obiektu.

3. Montaż alarmu napadowego w budynku biurowym bazy transportowej ZGK, zlokalizowanym w Garbach, przy ul. Transportowej 1, 62-020 Swarzędz oraz usługa monitorowania sygnałów alarmowych wraz z reakcją grupy interwencyjnej w przypadku

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

uruchomienia alarmu.

4. W ramach usługi ochrony Wykonawca zobowiązany jest do:
 - dostosowania na własny koszt istniejącego na obiektach wymienionych w pkt. 1 systemu alarmowego do własnego systemu monitoringu,
 - w przypadku awarii panelu centralnego zobowiązany jest usunąć awarię w czasie nieprzekraczającym 1 godziny,
 - każdorazowego informowania administratora obiektu - w terminie nieprzekraczającym 30 minut o zdarzeniach takich jak uruchomienie alarmów włamaniowych oraz potwierdzonych próbach wtargnięcia na teren obiektów podlegających zamówieniu,
 - przyjazdu grupy interwencyjnej wyposażonej w broń ostrą lub gazową - w przypadku zarejestrowania sygnału alarmowego - napadowego, przy czym czas przybycia nie może przekroczyć 15 minut.
5. Wszystkie urządzenia instalowane przez Wykonawcę w celu realizacji przedmiotu zamówienia muszą być nowe, objęte co najmniej 12 miesięcznym okresem gwarancji oraz spełniać wymagania polskich norm dotyczących systemów alarmowych.

Wykaz wymaganych dokumentów

Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Każda ze stron kserokopii lub odpisów dokumentów dołączonych do oferty musi być poświadczona za zgodność z oryginałem (poświadczenie za zgodność z oryginałem musi być opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę, pieczętą firmową lub imienną osoby podpisującej ofertę oraz napisem „za zgodność z oryginałem” lub poświadczenie notarialne).

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

I. Zamawiający żąda:

- 1) Wypełnionego i podpisanego **DRUKU OFERTY (zgodnie z załączonym formularzem – ROZDZIAŁ 4)**;
- 2) **Pełnomocnictwa** dla jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 3) **Oświadczenia** o spełnieniu warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (**zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1**);
- 4) **Upoważnienia do podpisania oferty** – jeżeli ofertę podpisuje w imieniu Wykonawcy inna osoba.

II. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) **Koncesji, zezwolenia lub licencji**;
- 2) **Wykazu wykonanych**, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych **usług** w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością dostawom lub usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (**zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 3**), oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te dostawy lub usługi zostały wykonane należycie;
- 3) **Wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć** w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez **nie** czynności (**zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 4**);
- 4) **Pisemnego zobowiązania** innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 6, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował (**zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 5**);
- 5) **Oświadczenia** stwierdzającego, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane **uprawnienia**, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 6) **Opłaconej polisy**, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 250.000,00 zł

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

III. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, Wykonawca winien przedłożyć następujące dokumenty:

1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (**zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM nr 2**); – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich składa przedmiotowy dokument oddzielnie;

IV. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Informacje pozostałe oraz dla Wykonawców z poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej :

- *Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.*
- *Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.*
- *Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się stosownych dokumentów zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.*
- *W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.*
- *Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.*
- *Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, kwestię dokumentów składanych na potwierdzenie w/w faktów określa §4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (DZ.U Nr. 226, poz. 1817 z 2009r.)*

O F E R T A**Rozdział 4**

.....
 (pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)
 tel.:
 fax:.....
 adres e-mail:.....

**Zakład Gospodarki Komunalnej w
 Swarzędzu
 ul. Strzelecka 2
 62-020 SWARZĘDZ**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym dotyczącym: **Ochrony obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu** z dnia 14 grudnia 2011 roku opublikowanego w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej (<http://www.zgk.swarzedz.pl>), oraz w BZP pod pozycją nr 427398 - 2011

1. Oferujemy wykonanie usług objętych zamówieniem w pkt. 1 opisu przedmiotu zamówienia za kwotę (ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości) w zł:

Brutto (wraz z podatkiem VAT): zł
 stawka podatku VAT (procent) %

2. Oferujemy wykonanie usług objętych zamówieniem w pkt. 2 opisu przedmiotu zamówienia za kwotę (ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości) w zł:

Brutto (wraz z podatkiem VAT): zł
 stawka podatku VAT (procent) %

3. Oferujemy wykonanie usług objętych zamówieniem w pkt. 3 opisu przedmiotu zamówienia - monitorowania sygnałów alarmowych wraz z reakcją grupy interwencyjnej w przypadku uruchomienia alarmu za kwotę (ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości) w zł:

Brutto (wraz z podatkiem VAT): zł
 stawka podatku VAT (procent) %

4. Oferujemy wykonanie usług objętych zamówieniem w pkt. 3 opisu przedmiotu zamówienia - Montaż alarmu napadowego w budynku biurowym bazy transportowej ZGK - za kwotę (ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości) w zł:

Brutto (wraz z podatkiem VAT): zł
 stawka podatku VAT (procent) %

5. Łączna (suma wartości brutto pkt. 1, pkt. 2, pkt. 3, pkt. 4) wartość oferty na usługę objętą zamówieniem wynosi:
Brutto (wraz z podatkiem VAT)zł

Słownie: zł

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

6. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie: **od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2012 roku**

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia.

9. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami.

10. Oświadczamy, że następujące usługi:

-

-

zostaną wykonane przez następujących podwykonawców:

-

-

11. Oświadczamy, pouczony o odpowiedzialności karnej wynikającej z 17rt. 297 § 1 Kk, że wszystkie złożone do oferty dokumenty i oświadczenia są prawdziwe.

12. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13. Wadium należy zwrócić konto bankowe o numerze

.....

14. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Podpisano:

Miejsce i data: 2011 r.

.....
(czytelny podpis i pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 1

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Oświadczenie o spełnianiu warunków dotyczących
z art. 22 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

„Ochronę obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

Ja (imię i nazwisko):, W
imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

.....
(nazwa firmy)
oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki dotyczące:

- 1.posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (art. 22 ust. 1 pkt 1);
- 2.posiadania wiedzy i doświadczenia (art. 22 ust. 1 pkt 2);
- 3.dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 3);
- 4.sytuacji ekonomicznej i finansowej (art. 22 ust. 1 pkt 4);

Miejsce i data: 2011 r.

*(podpis i pieczęć firmowa lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

„Ochronę obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

Ja (imię i nazwisko):, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

.....
(nazwa firmy)

oświadczam, że w stosunku do mnie nie zaistniała żadna z niżej wymienionych przesłanek powodująca wykluczenie mnie z postępowania:

Z postępowania o zamówienie publiczne wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Miejsce i data: 2011 r.

*(podpis i pieczęć firmowa lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

Załącznik nr 3

.....
 (pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH TRZECH LAT ZAMÓWIEŃ

Przedsięwzięcie, lokalizacja	Zamawiający, nazwa, adres	Przedmiot zamówienia (podać co najmniej wymagany w SIWZ zakres)	Wartość zamówień w zł	Termin realizacji	
				rozpoczęcie	zakończenie

Miejsce i data: 2011 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub
 upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 4

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

POTENCJAŁ KADROWY WYKONAWCY**WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

L. p.	Nazwisko i imię	Zawód (wykształcenie)	Staż pracy	Jest w dyspo- zycji/ będzie w dyspozycji*	Posiadane upraw- nienia (podać stopień li- cencji)

* przy każdej z wymienionych osób należy wybrać i wpisać jedną z opcji: dysponuje lub będzie dysponował.

Miejsce i data: 2011 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Firma:

.....

.....

.....

oświadcza, że zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy:.....

.....

następujące osoby zdolne do wykonania zamówienia :

.....

.....

.....

.....

.....

na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej W Swarzędzu.”

Miejsce i data: 2011 r.

.....
(podpis i pieczęć firmowa lub
upoważnionego przedstawiciela Oświadczającego)

PROJEKT

UMOWA Nr -/2011

W dniu 2011r. w Swarzędzu pomiędzy Zakładem Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu, zwanym dalej "**Zamawiającym**", reprezentowanym przez:

p.o. Dyrektora Panią Izabelę Gruszczewską - Gonet,

a mającą siedzibę w, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej - do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem o nadanym Numerze Identyfikacji Podatkowej, o numerze REGON....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....
została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego polegającego na ochronie obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu wymienionych w punkcie 1, 2 i 3 Opisu Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1), stanowiącego załącznik do umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia – zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą – w wysokości i w sposób określony w § 6.

§2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od dnia 1 stycznia 2012r. do dnia 31 grudnia 2012r.** Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy w powyższym okresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym lub osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego. W sprawach dotyczących Cmentarza Komunalnego osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest, w sprawach związanych ze Składowiskiem Odpadów Komunalnych osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest....., w sprawach związanych z bazą transportową ZGK w Garbach osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest.....
4. Wykonawca w dniu zawarcia umowy wyznaczy osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do utrzymywania kontaktu z Zamawiającym oraz do sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy podczas realizacji przedmiotu umowy.

§3

1. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są – każdy w swoim zakresie – do współdziałania

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

przy wykonywaniu umowy.

2. Zamawiający i Wykonawca będą potwierdzali w okresach miesięcznych prawidłowe wykonywanie usługi przez Wykonawcę protokołami odbioru

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy podczas realizacji przedmiotu umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:

a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,

b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich

c) przeszkolenie stanowiskowe.

4. Wykonawca ma obowiązek odsunąć od wykonywania przedmiotu umowy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża należytemu wykonaniu przedmiotu umowy.

5. Od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualną szkodę wyrządzoną przy wykonywaniu przedmiotu umowy w stosunku do swoich pracowników, Zamawiającego i osób trzecich.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 7% wartości zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, to jest zł.

2. Wykonawca wpłaci zabezpieczenie w formie..... najpóźniej do dnia zawarcia niniejszej umowy.

3. Strony postanawiają, że:

a) 100% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy po zakończeniu okresu objętego umową na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

§6

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie ryczałt za każdy miesiąc wykonywania usług objętych umową w wysokości:

-zł brutto za wykonanie usług wymienionych w pkt. 1 opisu przedmiotu zamówienia

-zł brutto za wykonanie usług wymienionych w pkt. 2 opisu przedmiotu zamówienia

-zł brutto za wykonanie usługi monitorowania sygnałów alarmowych wraz z reakcją grupy interwencyjnej w przypadku uruchomienia alarmu wymienionej w pkt. 3 opisu przedmiotu Zamówienia

Łączna wartość miesięcznego wynagrodzenia za usługi objętą umową wynosi:

.....zł brutto (wraz z podatkiem VAT)

2. Dla celów informacyjnych strony oświadczają, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za okres objęty umową nie przekroczy wartości: zł brutto (wraz z podatkiem

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

VAT), słownie: zł brutto.

3. Ryczałt miesięczny za każdy miesiąc wykonywania umowy zostanie przekazany przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy.
4. Faktura dostarczona do siedziby Zamawiającego bez załączonego protokołu odbioru przedmiotu umowy zostanie odesłana bez księgowania.
5. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.

§7

Strony wyłączają możliwość dokonania cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte i nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych:
 - 1.1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niewykonanie w terminie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% kwoty określonej w §6 ust.2, za każdy dzień w którym wystąpiły nieprawidłowości.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% kwoty określonej w §6 ust.2.
 - 1.2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 20% kwoty określonej w §6 ust.2;
 - b) w przypadku zwłoki w zapłacie faktury – ustawowe odsetki od zaległej kwoty.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. W przypadku wystąpienia szkód na obiektach objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody na rzecz Zamawiającego – w szczególności z ubezpieczenia Wykonawcy.

§9

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ze zmianami oraz Kodeksu Cywilnego.

§10

1. Wszelkie zmiany umowy następują w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień umowy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych sytuacji, niemożliwych do przewidzenia na etapie wszczęcia postępowania, a powodujących konieczność zamknięcia Składowiska Odpadów Komunalnych wartość umowy może ulec zmianie.

§11

Oprócz przypadków wymienionych w przepisach prawa stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

c) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy,

d) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

a) Zamawiający pomimo pisemnego wezwania bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy; nie dotyczy to sytuacji kiedy Zamawiający zgłasza uwagi do protokołu.

b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań objętych przedmiotem umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§12

1. Spory mogące wynikać z realizacji umowy będą rozstrzygane na zasadzie porozumienia stron umowy.

2. W przypadku braku porozumienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony poddają spór do rozstrzygnięcia przez Sąd Powszechny w Poznaniu – właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

1. świadczenie usługi monitoringu sygnałów alarmowych - dotyczy obiektów ZGK przy ul. Strzeleckiej 2 oraz przy ul. Cmentarnej (Cmentarz Komunalny), wraz z reakcją grupy interwencyjnej w przypadku uruchomienia alarmu.
2. Ochrona mienia Składowiska Odpadów Komunalnych w Rabowicach przy ul. Świerkowej 17, polegająca na bezpośredniej, stałej ochronie fizycznej według następującego harmonogramu:
 - a) od 1 stycznia do 31 marca 2012 r. dozór prowadzony w godzinach:
 - od 17:00 do 7:00 od poniedziałku do piątku
 - w weekendy od 15:00 w sobotę do 7:00 w poniedziałek
 - w dni świąteczne od 17:00 dnia poprzedzającego dzień świąteczny do 7:00 dnia następującego po dniu świątecznym.
 - b) od 1 kwietnia do 30 września 2012 r. dozór prowadzony w godzinach:
 - od 19:00 do 7:00 od poniedziałku do piątku
 - w weekendy od 15:00 w sobotę do 7:00 w poniedziałek
 - w dni świąteczne od 19:00 dnia poprzedzającego dzień świąteczny do 7:00 dnia następującego po dniu świątecznym.
 - c) od 1 października do 31 grudnia 2012 r. dozór prowadzony w godzinach:
 - od 17:00 do 7:00 od poniedziałku do piątku
 - w weekendy od 15:00 w sobotę do 7:00 w poniedziałek
 - w dni świąteczne od 17:00 dnia poprzedzającego dzień świąteczny do 7:00 dnia następującego po dniu świątecznym.

Pracownik ochrony zobowiązany jest do dokonywania obchodu obiektu przynajmniej 5 razy w ciągu pełnionego dyżuru. Obowiązki w ramach obchodu obiektu:

 - sprawdzanie prawidłowości zamknięć i zabezpieczeń budynków oraz okien,
 - sprawdzanie stanu maszyn i sprzętu stojącego na palcu,
 - sprawdzanie zamknięć stacji paliw,
 - sprawdzanie stanu pompowni odcieku.

W przypadku uruchomienia alarmu w budynku garażowym zobowiązuje się pracownika ochrony do dokładnego sprawdzenia zabezpieczeń drzwi, okien budynku oraz terenu sąsiedniego.

W przypadku uruchomienia alarmu w pompowni odcieków zobowiązuje się pracownika ochrony do niezwłocznego informowania o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego. Pracownik ochrony zobowiązany jest także do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na bezpieczeństwo oraz stan techniczny obiektu.

Zobowiązuje się pracowników ochrony do prowadzenia książki przebiegu służby. Pracownik ochrony powinien posiadać urządzenie umożliwiające bezzwłoczne wezwanie pomocniczych grup interwencyjnych. Powinien także być wyposażony w telefon komórkowy niezbędny do kontaktowania się z administratorem obiektu.
3. Montaż alarmu napadowego w budynku biurowym bazy transportowej ZGK, zlokalizowanym w Garbach, przy ul. Transportowej 1, 62-020 Swarzędz oraz usługa monitorowania sygnałów alarmowych wraz z reakcją grupy interwencyjnej w przypadku

„Ochrona obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu”

uruchomienia alarmu.

4. W ramach usługi ochrony Wykonawca zobowiązany jest do:
 - dostosowania na własny koszt istniejącego na obiektach wymienionych w pkt. 1 systemu alarmowego do własnego systemu monitoringu,
 - w przypadku awarii panelu centralnego zobowiązany jest usunąć awarię w czasie nieprzekraczającym 1 godziny,
 - każdorazowego informowania administratora obiektu - w terminie nieprzekraczającym 30 minut o zdarzeniach takich jak uruchomienie alarmów włamaniowych oraz potwierdzonych próbach wtargnięcia na teren obiektów podlegających zamówieniu,
 - przyjazdu grupy interwencyjnej wyposażonej w broń ostrą lub gazową - w przypadku zarejestrowania sygnału alarmowego/napadowego, przy czym czas przybycia nie może przekroczyć 15 minut.
5. Wszystkie urządzenia instalowane przez Wykonawcę w celu realizacji przedmiotu zamówienia muszą być nowe, objęte co najmniej 12 miesięcznym okresem gwarancji oraz spełniać wymagania polskich norm dotyczących systemów alarmowych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY